

### Sözleşme İçeriğinde Olmasını Talep Edilen Maddeler

1. Yüklenici, sözleşme imzalamasından önce iş yerini ve sahasını etüt etmiş, ulaşım imkânları, mahal şartlarını, işin yapılacağı süre boyunca iklim şartlarını ve söz konusu iş ile ilgili bütün çalışma şartları hakkında bilgileri edinmiş olduğunu kabul ve taahhüt eder.
2. Yüklenici, sözleşme, sözleşme ekleri, ilgili teknik şartname, proje ve eklerini inceldiğini, tüm hükümlülük ve şartları işin uzmanı sıfatıyla vakıf olduğunu, bu çerçevede dışında herhangi bir ek ödeme talebinde bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.
3. Yüklenici tarafından yapılan her türlü imalatta hak ediş ödemesi ve geçici kabul yapılmış olsa dahi imalatın doğruluğu konusunda Yüklenici İşverene karşı sorumludur. Tespiti yapılan her türlü yanlış imalatın düzeltilmesi Yüklenici tarafından sağlanacaktır.
4. Yüklenici vermiş olduğu iş programına göre çalıştıracağı ekip sayısı ve adam - gün programını hazırlayarak yazılı olarak İşverene iletacaktır. Yapılacak programa göre gecikmelerin yaşanmamasına dair her türlü durumu ve /veya ön gördüğü riskleri İşveren temsilcisine bildirmekle yükümlüdür.
5. Yüklenici taahhüdündeki işleri istenen zamanda yapmaması durumunda İşveren talebi ile gerekli işçi ve donanım sayısını arttırmayı ve işi istenene zamanda ve kalitede yapmayı taahhüt eder. İşverenin işçi ve donanım artırımı talebinin 3 gün içerisinde yerine gelmemesi durumunda İşveren tarafından cezai işlem uygulanacaktır.
6. Yüklenici firmanın saha sorumluları İşveren ve/veya İşveren Temsilcisi tarafından düzenlenecek günlük, haftalık, aylık toplantılara, saha gezilerine ve koordinasyon toplantılarına geçerli mazeretli haller dışında katılmak zorundadır.
7. Çalışma yapılacak alanlarda, binanın mevcut çalışma düzeni ile tadilatların devamlılığı beraber yürütülecektir. Bu sebeple çalışma yapılacak alanlardaki iş süreçleri karşılıklı mutabakata dayandırılarak sağlanacaktır. Vardiya artırımı İşveren tarafından talep edilebileceği gibi işbu talebe Yüklenici en geç 1 hafta içerisinde uygunluk verecektir. **Çalışma saatleri aksi bir durumun yaşanmaması ile 08:00-19:00 arasında, hafta sonu dâhil edilerek gerçekleştirilecektir.** Binanın genel tesisatı ile ilgili, yeni yapılacak bağlantılarda, mevcut elektrik enerjisinin kesintiye uğraması zorunlu hallerde ek vardiya sistemine geçilmesi zorunludur. Ek vardiya binanın asıl görev ve çalışma saatleri dışında, İşveren tarafından uygunluk vereceği günlerde ve saatlerde yapılacaktır.
8. İşverenin Yükleniciye verdiği veya vereceği malzemenin kontrolü, uygun şekilde istiflenmesi, depolanması ve gerekir ise bakımların yapılması Yüklenici tarafından yapılacaktır. İşverenin izni olmadan çalışma sahasından herhangi bir malzeme, makine ve/veya teçhizat dışarı çıkarılmayacaktır.
9. İşveren, sözleşme konusu işi herhangi bir sebeple durdurmak zorunda kalırsa, Yüklenici o tarihe kadar yapılmış imalatın bedeli dışında herhangi bir talepte bulunmayacak, devamında ise aynı birim fiyatlarla imalata devam edecektir. (İşbu sürenin uzunluğu karşılıklı mutabakatla sağlanacak ve maddeye ilave edilecektir.)
10. Yapılan imalatların mevsim şartlarında devamı ve korunmasına yönelik tüm çalışmalar ve malzemeler Yüklenici tarafından sağlanacaktır. Yüklenici tarafından yapılan imalatlara yönelik koruma tedbirlerinin alınmaması ve bu hususta İşveren tarafından sağlanan tüm tedbirlere ilişkin bedelleri Yüklenici hak edişinden kesilecektir.
11. Yüklenici projede gösterilmiş olsun veya olmasın çevrede bulunan hiçbir mevcut binaya, yapıya, işe, bitki örtüsüne ve her türden canlıya zarar vermeyecek, İşveren onayını almaksızın kaldırmayacak veya yer değiştirmeyecektir.
12. Yüklenici ve/veya iş dâhilindeki Alt Yüklenici firmaları, İşveren tarafından yazılı izin almadan yazılı ve görsel basında, internet sitelerinde, sosyal medya ve/veya her türlü basılı broşürlerde işbu projeye ait fotoğraf, resim, görsel, proje, haber veya bilgi

- paylaşımında bulunmayacaktır. Aksi durumlarda İşveren tarafından uygulanacak tüm cezalar kabul edilmiş sayılacaktır.
13. Yüklenici işbu proje kapsamında yapacağı işlerin uzmanlık alanı olduğunu, projede performans sorumluluğu gerektirdiğini kabul etmiş sayılması sebebi ile ileriye dönük olarak iş özelinde işin yapımı esnasında teknik ve uygulama açısından oluşacak riskleri etüt ederek; ilgili açıklamaları ve alternatif durumların tekliflendirmelerini, proje ve şartnamelerdeki olası eksiklikleri bildirmekle yükümlüdür. Bu hususta oluşabilecek tüm olumsuz durumlar ile ilgili Yüklenici sorumludur. Belirtilen, tespit edilen bu kapsamdaki zararların tümü İşveren tarafından karşılanması durumunda ilgili bedeller Yüklenicinin hak edişinden kesilecektir.
  14. Yüklenici çalışırken kendi imalatları ile ilgili şantiye temizliğini sağlamakla mükelleftir. Çalışma yapılan her bölümde mesainin bitimini takiben imalat sırasında oluşan atıkları İşveren tarafından gösterilecek alana uygun şekilde taşıyacak ve istifleyecektir. İşbu kalem hizmetin İşveren tarafından sağlanması durumunda, İşveren tarafından harcanan işçi günlük yevmiye bedeli Yüklenici hak edişinden kesilecektir.
  15. Keşif özetinde belirtilmeyen ve projenin uygulanması esnasında meydana çıkacak yeni işlerin birim fiyatları sözleşme tarihindeki uygulanmakta olan benzer imalatlara ait analizlere dayalı fiyatlara ve benzer imalat yoksa yeni birim fiyatlara göre ve bunlara uygulanan iskonto oranları dikkate alınarak İşveren ve Yüklenici tarafından karşılıklı varılacak mutabakat ile belirlenecektir.
  16. Malzeme, işçilik veya nakliye fiyatlarının veya akaryakıt vb. sarf malzemelerinin fiyatlarının artması ve/veya bunlarla sınırlı olmaksızın diğer nedenlerle sözleşme fiyatlarında değişiklik yapılmayacaktır. (Sözleşmenin sabit fiyatlı olup olmaması konusunda; İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı ve Satın Alma Müdürlüğü'nün vereceği karar sonrası ilgili ibare eklenmelidir.)
  17. İşin birim fiyat ve miktarları sözleşme ekinde belirtilmiştir. Miktarlarda artış ve azalış olabilecek olup, her ne suretle olursa olsun iş bitene kadar birim fiyatlarda fiyat farkı ödenmeyecektir.
  18. İşveren isterse sözleşme konusu işlerin bir kısmını yaptırmaktan vazgeçebileceği gibi, bunları farklı taşeronlara da verebilir. Bu takdirde Yüklenici her ne nam altında olursa olsun herhangi bir ad, nam altında hak, bedel, ücret talebinde bulunamaz ve bu duruma itiraz edemez.
  19. İşveren talimatı ve/veya yukarıdaki maddelerde belirtildiği şekilde teyidi uyarınca yapılan ilave işler veya iş eksilmelerinden dolayı sözleşme bedeline ilave edilecek veya bu bedelden düşülecek miktarlar sözleşmede yer alan birim fiyatlarla hesaplanır.
  20. Yüklenici, keşifte bulunmayan her iş kalemi için İşverene Yeni Birim Fiyat Analizi sunacaktır. Analiz yapılırken keşifte bulunan kalemlerin fiyatları temel alınacaktır. Yapılacak her ilave iş kalemi için sözleşmeye ilave ek protokol ve/veya Yeni Birim Fiyat Tablosu imzalanmalıdır.
  21. İş yapım programı ve tadilat yapılacak alanların kullanımı dikkate alınarak İşveren tarafından yapılacak İşveren Geçici Kabulü parçalı şekilde olacaktır. İş Veren Geçici Kabulüne hazır olan kısımların Yüklenici tarafından bildirim esastır. Karşılıklı oluşturulacak teknik heyet ile birlikte varsa eksik ve kusurlu işler tespit edilip tutanakla yazılı hale getirilir. İşbu tutanakta belirtilen hususların düzenlenmesi için Yükleniciye İşveren Geçici Kabul tarihi itibaren 15 işgünü süre verilir. 15 gün sonrasında gecikme yaşanan her gün için İşveren tarafından 10.000,00 TL cezai işlem uygulanır. İlgili eksikliklerin yapımı farklı kısımlarda başlayacak uygulamaların yapımına başlanmasında bir engel teşkil etmeyecektir.
  22. İşveren, geçici kabule kadar veya geçici kabul esnasında, ayıplı, talebe uygun olmayan, eksik, estetik, fiziki ve iş sanatına uygun olmayan yetersiz inşaat, imalat, yapı ve tesisatın

- düzeltilmemesi veya düzeltilmeyeceğinin anlaşılması ya da teknik bakımdan kabulünde sakınca görülmeyen ve giderilmesi de mümkün olmayan veyahut fazla harcama ve zaman kaybı gerektiren kusur ve eksiklikler olması halinde, uygun gördüğü bir bedeli Yüklenicinin hak ediş veya teminatından "NEFASET KESİNTİSİ" adı altında kesmek şartı ile iş bu hali kabul edilebilir. Yüklenici bu durumu kabul etmemesi durumunda, her türlü gideri kendisine ait olmak üzere kusur ve eksiklikleri verilen sürede gidermek zorundadır.
23. Yüklenicinin sözleşme konusu işlerde kullandığı malzemelerin garanti süresi uygulamanın ve devreye almanın tamamlanması sonrasında imalatçı firma tarafından belirlenen süreyi kapsayacaktır. 3. Şahıs alt yüklenicilerin sorumluluğunda olan uygulamalar için de belirtilen sözleşme maddeleri ve bağlayıcı ekleri Yüklenicinin yürütme sorumluluğundadır. Özellikle Zayıf Akım Tesisatlarına ait kullanımı sağlanan cihazların garanti sürelerini ilişkin belge ve bilgiler İşveren ve/veya Proje Yöneticisine teslim edilecektir. İlgili çalışma prensipleri ve verilecek eğitimler tutanak altına alınacaktır. Periyodik bakımları gereken tüm cihazlara ilişkin imalatçılara, ürün tedarikçilerine İşverenin adıyla kayıt açtırmak ve işbu hususun doğruluğunun kontrolü Yüklenici sorumluluğundadır.
24. Yemekhane kullanımı: İşverenin yemekhanesinde veya tesis alanında yemeğe elverişli bir ortamda, anlaşılan saatlerde, İşveren tarafından sağlanabilecek yemek, ücreti mukabilinde kullanılabilir.
25. Personel ulaşımı: Çalışanlar, Yüklenicinin sağladığı servis olanaklarıyla tesise ulaşımı sağlayacaktır.
26. Şantiye sahası ekipmanların yerleri: İşveren ve Yüklenicinin karşılıklı anlaşacakları yerde depolanacaktır.
27. Tesis içerisinde Yüklenici personellerinin kullanacağı ve ulaşım sağlayacağı alanlar İşveren tarafından belirtilecektir. Yüklenici personelleri İşveren tarafından belirlenen bölgeler haricinde, tesis içerisinde alakasız bölgelerde faaliyet göstermeyecektir.
28. Sigaralar kamusal alanların dışında ve İşverenin belirttiği alanlarda içilecektir.
29. Yüklenici işçilikler esnasında tedarik edilen ekipmanların doğru bir şekilde nakliye ve depolanmasından sorumludur. Yanlış nakliye ve depolama sonucu doğacak her türlü hasardan Yüklenici sorumludur.
30. İşin yapımı süresince tesis içerisinde tüm malzeme artıkları düzenli olarak temizlenecek, bununla ilgili eleman temini Yüklenici tarafından sağlanacaktır. Atık temizliği 2872 Çevre Kanunu ve ikincil mevzuatına da uygun olacaktır. Çalışma ve şantiye mahallinin temiz olarak terk edilmesi, Yüklenicinin sorumluluğundadır.
31. Yüklenici, şantiyede çalışanların can güvenliği için gerekli tedbirleri almak zorundadır. Aksi halde meydana gelecek kazalardan Yüklenici sorumludur. Yüklenici taşıma, montaj, kaynak ve kesme işleri esnasında her türlü temizlik, çevre temizliği, yangın güvenliği ve iş güvenliği tedbirlerini alacak, çalışanlarının tamamına gerekli ve yeterli KKD (Kişisel Koruyucu Donanım)'leri temin ve tedarik edecek ve kullanılmasını sağlayacaktır. İskeleler, merdivenler ve parmaklıklar gibi parçalar gerektiği durumlarda teçhizatın emniyetli bir şekilde çalışması ve bakım için bulundurulacaktır. Gerekli tüm hazırlıklar Yüklenici tarafından yapılacak olup yalnızca yaşam halatı bağlantı noktalarının alt yapısı İşveren tarafından tarafında yapılacaktır.
32. Çalışan tüm personellerin yüksekte çalışmaya uygunluğunun ve ağır/yüksek risk grubu iş kollarında çalışmaya mahsus diğer gerekli tüm resmî belgeler/sertifika/belge vb. personeller işe başlamadan önce temin edilecek ve SGK kayıtları ile birlikte İşverene sunulacaktır. Sahada ilgili mevzuatlarda çocuk sayılacak yaşta ve/veya sigortasız herhangi bir personel çalıştırılmayacak ve her personelin emniyet kemeri olacaktır. Şantiye sahasında asla sigortasız personel bulundurulmayacaktır.

33. Yüklenici, hiçbir ikaz ve ihtara gerek kalmaksızın bu işin gerçekleştirilmesi için gerekli eğitimleri ilgili personeline vermek zorundadır. Gerek ihmal gerekse dikkatsizlikten veya ehliyetsiz işçi çalıştırmaktan doğacak kazalardan dolayı ortaya çıkabilecek her türlü ceza ve hukuki sorumluluk tamamen Yükleniciye ait olacaktır. Bu nedenle her ne ad altında olursa olsun, İşveren bir ödeme yükümlülüğünde kalırsa, İşveren tarafından işbu ödeme ticari ve avans faiziyle birlikte Yükleniciden nakden ve defaten talep edilecektir.
34. Yüklenici, işçi sağlığı ve iş güvenliği tüzüğü hükümlerine göre işçilerin sağlığını korumak üzere her türlü sağlık tedbirlerini sağlayacaktır.
35. Sosyal Sigortalar (SGK) mevzuatı, her türlü işçi ve İşveren hakkındaki haklardan dolayı işçi alınması veya işçi haklarının ödenmesi, işçi çıkarılması gibi tüm sorumluluklar Yükleniciye ait olup, İşveren hiçbir sorumluluk taşımayacaktır.
36. İş süresince sık sık personel değiştirilmeyecek, değişiklikler yapılmadan önce nedenleri ile İşverene bildirilecek, ancak İşverenin onayı alındıktan sonra değişiklikler yapılabilecektir.
37. Yüklenici, bilgi ve beceri gerektiren konularda (asfalt kesme, kompaktör kullanımı, efm kaynak yapılması, pprc kaynak yapılması, yüksekte çalışma vb.) bu işleri yapabilmeye ehliyetine sahip personel istihdam edecektir.
38. Yüklenici, yapmayı taahhüt ettiği işler için çalıştırdığı işçilere karşı doğrudan doğruya İşveren durumundadır.
39. Yüklenici, İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG)'nin, işlerin yerine getirilmesinde, çok büyük bir öneme sahip olduğunu kabul ve ikrar etmektedir. Yüklenici her türlü emniyet tedbirlerini zamanında almak ve inşaat işlerinde ehliyetli, mesleki yeterlilik sertifikasına sahip personel çalıştırmak mecburiyetinde olup, yangın, iş kazalarına ve 3. şahıslara karşı koruyucu tedbir ve güvenlik önlemleri alacaktır.
40. Yüklenici; kanunlarda, tüzüklerde ve yönetmeliklerde öngörülen her türlü önlemin yanında Hizmet alanında iş güvenliğini sağlamak için gerekli olan ve bilimin, tecrübenin, teknolojinin imkân verdiği her türlü önlemleri, mevzuatta hükme bağlanmış olsa da almakla yükümlüdür. Bu amaçla, Yüklenici, Hizmet alanında iş sağlığı ve güvenliği organizasyonu kurmak, iş kazası ve meslek hastalığı risklerini tespit etmek ve bunlara karşı tedbir alınmasını sağlamak zorundadır.
41. Yüklenici hizmet alanında bulunabilecek birden fazla Altyüklenici faaliyetlerinin birbirini olumsuz etkilemesi ve sağlık ve güvenlik konularında güvenlik ve koruma prensiplerinin uygulanmasında koordinasyonu sağlayacak, İşveren tarafından Yüklenici'ye teslim edilen diğer bütün belgelerde öngörülen kılavuzları da içerecek olan Çevre ve İSG El Kitabı ve Kılavuzunun hazırlanmasını ve uygulanmasını koordine edecek, Hizmet alanında güvenli bir şekilde çalışılmasını sağlamak üzere gerekli kontrollerin yapılmasını koordine edecek, iş sağlığı ve güvenliği konularında bilgili, en az mühendis seviyesinde, İş Güvenliği Uzmanlarının Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri hakkında yönetmelikte belirtilen çalışma sürelerinde ve yapılan işin niteliğine uygun sınıfta iş güvenliği uzmanlık sertifikasına haiz bir İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı görevlendirilecektir. İSG Uzmanı tam zamanlı veya periyodik olarak kontrollerini gerçekleştirebilir.
42. Anılan Uzman, yapacağı risk değerlendirmesi sonucu varlığı tespit edilen iş kazası ve meslek hastalığı risklerini ve konuya ilişkin tüzük ve yönetmeliklerdeki hükümleri dikkate alarak alınması gerekli tedbirleri içeren bir sağlık ve güvenlik planı hazırlayacaktır. Hazırlanacak planda işçi sağlığı ve iş güvenliği konusunda firmanın mevcut yönetim sistemlerine ait dokümanların yanı sıra İş' in ifasına ilişkin olarak ortaya çıkacak riskler ve bunlara karşı alınması gerekli tedbirler ile Hizmet alanında meydana gelebilecek deprem, sel, hortum vb. doğal afetler ve yangın, sabotaj, terörist saldırı gibi iş akışını tehdit

eden durumlara karşı alınacak önlemleri kapsayan bir acil durum planının yer alması zorunludur. İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanının özgeçmişi ve görevlendirme yazısı iş başlamadan İşveren' e sunulacaktır.

43. Yüklenici, iş güvenliğinin, işlerin yerine getirilmesinde, çok büyük bir öneme sahip olduğunu kabul ve ikrar etmektedir. Yüklenici, İşlerin, Çevre ve İSG El Kitabı ve Kılavuzuna uygun olarak gerçekleştirilmesinden sorumludur.
44. Yüklenici, İş'in devamı sırasında Hizmet Alanında yapılacak çalışmalar nedeniyle, işçiler ve kendi adına çalışanlar ile çevre halkının kazaya uğramalarını, zarar görmelerini ve yapılan işlerde zarar ve hasar meydana gelmesini önleyici tedbirlerin alınmasını sağlayacak ve gerekli eğitimleri düzenleyecektir.
45. Yüklenici ve Altyüklenicileri, çalışanlara Hizmet Alanı'nda kullanılan araç, gereç ve makinelerin yol açabileceği kazalardan korunma usulleri ve tedbirleri konusunda gerekli iş sağlığı ve güvenliği eğitimini verecektir. Yüklenici, kendi ve Alt yüklenici işçilerinin yapacağı iş ve kullanacağı ekipman ve malzeme ilgili iş güvenliği eğitimi almada, gerekli kişisel koruyucu malzeme ile teçhiz edilmeden çalıştırılmamasından sorumludur.
46. Yüklenici tarafından kendi işçileri ve Altyüklenici işçilerinin dahil oldukları güvenlik ve sağlık konularında kayıplı ve kayıpsız kaza ve olaylara ilişkin tüm kayıtlar tutulacak ve kaza veya olayın meydana gelmesinden itibaren sözlü olarak derhal ve yazılı olarak en geç 4 saat içerisinde İşveren' e bildirilecektir. Kaza halinde gerektiğinde Yüklenici kanunun emrettiği süre içinde yetkili kurumlara yasal bildirimler yapılacak ve yapılan yazılı bildirim ve ekindeki evrakların (ifade, olay yeri krokisi vb.) bir örneği İşveren' e sunulacaktır.
47. İş güvenliğinin sağlanması için İşveren tarafından gerekli görülen iş güvenliği tedbirlerinin alınması için Yüklenici' ye ayrıca bir ödeme yapılmaz. İş güvenliği tedbirleri sözleşme birim fiyatına dahil olduğu kabul edilmiştir.
48. Yüklenici, ayrıca ikaza gerek kalmaksızın gerekli tüm emniyet tedbirlerini almaya mecburdur. İşin yürütümü esnasında kullanılan her türlü, alet, iş makinesi ve ekipman Yüklenici tarafından kontrol edilerek sağlam olduğuna kanaat getirildikten sonra işçiler işine devam edeceklerdir. Kaldırma araçları ile basınçlı kapların periyodik muayeneleri yetkili bir kurum tarafından yaptırılacak ve test raporları talep edilmesi durumunda İşveren' e sunulacaktır. Yüksekte çalışma yapılan tehlikeli yerlerde mutlaka CE sertifikalı emniyet kemerleri işçiye takılacak ve kemer bağlanması için uygun yerler sağlanacaktır. Bu itibarla taahhüdün yerine getirilmesinde gerek ihmal, dikkatsizlik ve tedbirsizlikten ve gerekse ehliyetsiz(mesleki yeterlilik sertifikasız, yüksekte çalışma belgesi eksik) işçileri kullanmaktan veya herhangi bir sebepten meydana gelecek kazadan kusuru olmasa bile tamamen Yüklenici sorumludur.
49. Yaptığı işin niteliğine uygun olarak bulundurulmakla yükümlü olduğu tüm iş güvenliği ile ilgili her türlü malzeme (çizme, eldiven, yağmurluk, emniyet kemeri, baret vb. gibi kişisel koruyucu donanımlar, işi yaparken kullandığı alet, ekipman, makinelerin koruyucuları vb.) Yüklenici tarafından temin edilecektir. İşveren, malzemeleri, yukarıda belirtilen mevzuat çerçevesinde eksik bulur ve temin eder ise, bedelini Yüklenici hak edişinden %10 (yüzde on) fazlasıyla tahsil edecektir.
50. Yüklenicinin çalıştırdığı işçilerine karşı ilgili kanun ve mevzuattan doğan herhangi bir yükümlülüğünü yerine getirmemesi veya Yüklenicinin istihdam ettiği işçinin iş kazası sonucu ölümü, maluliyeti veya her ne nam altında olursa olsun bir zararın ortaya çıkması halinde İşveren ne husumet veya sorumluluk yüklenmesi ve bunun sonunda İşverenden istenecek her çeşit tazminat ve alacaktan Yüklenici, İşverene karşı sorumlu olacaktır. Bu konularda İşverenden tazminat veya alacak talep edilmesi veya para cezası tahakkuk ettirilmesi halinde ödeme Yüklenici tarafından (tüm ferileri ile birlikte) derhal ve defaten yapılacaktır. Aksi takdirde, İşveren bu tutarları Yüklenicinin hak edişinden veya

Yükleniciye yapılacak ödemelerden mahsup etmeye yetkilidir. Bunun mümkün olması halinde söz konusu tutarlar teminatlardan tahsil edilecektir.

51. Sözleşme kapsamındaki işten dolayı işyerinde meydana gelecek Yükleniciyi ve çalışanlarının sebep olduğu ölüm, yaralanma, maluliyet, meslek hastalıkları ile üçüncü kişilerin kendilerine ve mal ve eşyalarına verilecek her türlü doğrudan ve dolaylı zarar ve ziyandan kanunen ödenmesi gereken tazminat ve masraflardan Yüklenici sorumludur.
52. Bu konularda İşveren' in herhangi bir sorumluluğu yoktur. İşveren bu hususlara ilişkin olarak müteselsil sorumluluk veya sair bir hukuki gerekçeyle yasalar gereğince bir tazminat ya da sair ödeme yapmak durumunda kalırsa Yüklenici söz konusu tutarları derhal (ilgili hukuki uyuşmazlığın sonuçlanması beklenmeksizin ve/veya İşveren' in fiilen ödeme yapmış olması koşulu aranmaksızın) İşveren' e ödemekle yükümlüdür. Aksi halde, İşveren bu tutarları Yüklenicinin Hak edişinden veya Yüklenici' ye yapılacak ödemelerden mahsup etmeye yetkilidir. Bunun mümkün olmaması halinde söz konusu tutarlar teminatlardan tahsil edilecektir.
53. Hizmet alanında iş güvenliği ile ilgili yapılan kontrollerde gerekli önlemlerin alınmadığı tespit edilirse bu durum yazılı olarak Yüklenici' ye bildirilerek eksikliklerin İşveren tarafından bu maksatla verilecek süre içerisinde giderilmesi istenecektir. Bu süre içerisinde eksiklikler giderilmez ise, yerine getirilmeyen her bir önlem için 2.000,00 TL, kişisel koruyucu malzemesini kullanmayan her işçisi için her defasında 1.000,00 TL Yüklenicinin hak edişinden kesilecektir. Yüklenicinin önlemleri yerine getirmemeyi alışkanlık haline dönüştürdüğü tespit edilirse Sözleşme İşveren tarafından tek taraflı olarak tazminatsız feshedilebilecektir.
54. İşveren, herhangi bir zamanda, Yüklenici ya da Hizmet alanındaki işlerin herhangi bir kısmında görev alan Altyüklenicileri ya da Tedarikçilerinin, emniyetsiz bir şekilde ya da devam etmesi halinde emniyetsiz bir hal alacak şekilde çalıştıklarını gözlemlemesi durumunda, (bu şekilde bir yükümlülük içerisinde bulunmamakla birlikte) Yüklenici' den işlerin gerçekleştirilme şeklinin, uygun ve yeterli bulunduğu, emniyetli bir duruma getirilmesine kadar, işleri durdurmasını isteme hakkına sahiptir.
55. Yüklenici hiçbir zaman işlerin bu şekilde durdurulmasından dolayı, Sözleşme Bedelinde ya da İş Planı'nda bir düzenlemeye gitme hakkına sahip olmayacaktır. Daha sonra, Yüklenici ya da Altyüklenicileri ya da Tedarikçilerinin, İşleri, özel emniyet programlarına uygun olarak yerine getirdiklerinin ve iş durdurmanın uygunsuz olduğunun tespit edilmesi durumunda, Yüklenici, bu uygunsuz iş durdurmanın söz konusu gecikmeye yol açması halinde, bir Değişiklik Emri düzenlenmesi suretiyle, Sözleşme Bedeli ya da İş Planında bir düzenlemeye gitme hakkına sahip olacaktır.
56. Yüklenici bu madde yükümlülüklerinin altındaki yükümlülüklerinin Altyükleniciler ve kendi taahhüdü altında hizmet aldığı gerçek ve tüzel üçüncü şahıslar tarafından da yerine getirilmesi sağlamakla sorumludur.
57. Yüklenici, ilgili Sosyal Güvenlik Müdürlüğü'nde sosyal güvenlik dosyası açılması ile ilgili yükümlülüklerini usulüne uygun şekilde yerine getirmeyi kabul etmektedir.
58. Yüklenici, ileride ya da iş yapım süresi esnasında yürürlüğe girecek olan İş Sağlığı ve Güvenliği ile ilgili tüzük ve yönetmeliklerin de takibini yapmak ve gerekli yasal yükümlülüklerini yerine getirmek zorundadır. Aksi halde gerek ihmal gerekse dikkatsizlikten veya ehliyetsiz işçi çalıştırmaktan doğacak kazalardan dolayı her türlü cezai ve hukuki sorumluluk tamamen Yükleniciye ait olacaktır.
59. Yüklenici, kullanacağı makine ve teçhizatın elektrik kablolarında varsa hasarlı (kesilmesi, eklenme yapılması, elektrik bandı ile bantlanmış kablo vb. gibi) bir şekilde kullanamayacak, tüm makine ve teçhizatın kablolarının tek parça olmasını sağlayacaktır.

60. Sahadaki merdiven, korkuluk ve varsa iskeleler her gün işe başlamadan kontrol edilmeli ve üzerine çalışmaya uygun ve güvenli olduğunu gösterir etiketler her gün yenilenmeli, kullanılan emniyet kemerleri ve diğer tüm KKD'ler ise ayda bir kez yetkili İSG personeli tarafından kontrol edilip gerekli uygunluk etiketi veya aylık renk kodu emniyet kemerine yapıştırılmalıdır.
61. Sahada kaç personelin olduğu ve sahada çalışan personel listesi günlük olarak kayıt altında tutulmalıdır.
62. Sahada işe başlamadan önce risk analizi raporu hazırlanmalı, buna uygun önlemler alınmalı ve bu rapor ayrıca İşverene sunulmalıdır.
63. Şantiye esnasında Endüstriyel Tesisin dış görünüşüne herhangi bir zarar verilmiş ise bunun düzeltilmesi Yüklenici sorumluluğundadır. (Boya, badana dâhil.)
64. Yüklenici, iş kapsamında Sosyal Güvenlik Kurumu Taahhüdü vermek durumundadır. İşbu taahhütname ile
- 64.1. İşte çalışacak tüm işçilerin, her türlü vergi, SGK primleri, işçilik ücretleri, tazminat masrafları ve sair her türlü masrafları Yüklenici tarafından karşılanacağı,
- 64.2. fatura karşılığı veya hak ediş olarak almış bulunduğu toplam istihkak tutarı üzerinden İşlerin yapılmasında veya ikmal edilmesinde Sosyal Güvenlik Kurumu'nun bu işte uygulayacağı asgari işçilik oranından az olmamak üzere işçilik, diğer bir ifadeyle sigorta matrahı bildiriminde bulunmak zorunda olduğunu, gerekli tüm belgeleri ilgili yasalar ve yönetmelikler gereği ilgili kurumlara iletceğini,
- 64.3. Çalıştırılan tüm personelin vergi, SGK primleri işçilik ücretleri tazminat gibi işçilik haklarından doğan her türlü alacaklarını ve/veya tazminatlarını ödemekle mükellef olduğunu beyan edecektir.